

MARCA DA BOLLO
(all. delib. C.C. n. 40/2013)

**AL DIRIGENTE
SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA
CANOSA DI PUGLIA**

**OGGETTO: Svincolo dal prezzo massimo di cessione e dai canoni di locazione - Edilizia
abitativa convenzionata/agevolata (L. 457/78 – L.865/71 – L.179/92 – L.10/77)
Delibera C.C. n. 40 dell' 11/06/2013**

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a _____
in data _____, residente a _____ in via _____
n° _____ cap. _____ tel. _____ Codice fiscale _____

In qualità di

proprietario/a

comproprietario con il sig. _____ nato a _____ il _____ e
residente a _____ in via _____ civ. _____

degli alloggi siti in via _____ in catasto al:

Fg. _____ mappale _____ subalterno _____ cat. _____

Fg. _____ mappale _____ subalterno _____ cat. _____

realizzati in forza al Permesso di Costruire/Concessione edilizia:

n. _____ del _____

n. _____ del _____

n. _____ del _____

rilasciati alla/al Ditta/Sig : _____

PREMESSO

Che il suddetto immobile è sottoposto ai vincoli derivanti da atto unilaterale d'obbligo/convenzione sottoscritto in data _____ rep. _____ notaio _____ registrato a _____ in data _____ al n. _____ trascritto presso la conservatoria dei Pubblici Registri Immobiliari di Trani in data _____ al n. _____;

Che sono trascorsi più di anni 5 dalla data del primo trasferimento (per i soli interventi di cui all'art. 35 della L. 865/71 e s.m.i.)

Che l'alloggio risulta assegnato in proprietà divisa

Che l'area risulta assegnata in:

diritto di superficie

diritto di proprietà

CHIEDE

Di svincolarsi dagli obblighi derivanti dal sopra citato atto unilaterale d'obbligo/convenzione con riferimento alle caratteristiche tipologiche e costruttive degli alloggi, alla determinazione del prezzo di cessione e alla determinazione dei canoni di locazione, limitatamente all'unità immobiliare di proprietà distinta al:

Fg. _____ mappale _____ subalterno _____ cat. _____

A tal fine il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni in caso di dichiarazioni false o mendaci previste dall'art. 76 del citato DPR 445/2000:

di NON aver ricevuto alcun contributo/finanziamento in conto interessi (mutuo agevolato) dalla Regione Puglia / dal Ministero dei Lavori Pubblici / altro _____ per l'acquisto /costruzione della suddetta unità immobiliare;

ovvero

di aver ricevuto un contributo/finanziamento in conto interessi (mutuo agevolato) dalla Regione Puglia / dal Ministero dei Lavori Pubblici / altro _____ per l'acquisto /costruzione della suddetta unità immobiliare e che lo stesso risulta totalmente estinto;

che per l'unità immobiliare suddetta non è stata versata a suo tempo la quota di contributo sul costo di costruzione ex art. 16 del DPR 380/01 trattandosi di immobile rientrante in un intervento di edilizia convenzionata (Edilizia abitativa convenzionata);

Consapevole che la cancellazione dei suddetti vincoli è subordinata:

- al versamento di quanto dovuto al Comune
- alla annotazione a proprie cura e spese presso la conservatoria dei registri immobiliare della determinazione dirigenziale di svincolo delle unità immobiliari sopra indicate, dalla convenzione;

Allega a tal fine la seguente documentazione:

- Fotocopia documento di identità dei richiedenti;
- Stralcio planimetrico delle aree assegnate indicante la superficie assegnata alla cooperativa/impresa, al netto di strade, piazze ecc. per le aree in zona PEEP, sottoscritto da tecnico abilitato;
- Planimetrie catastali delle unità immobiliari;
- Visure catastali delle unità immobiliari;
- Dichiarazione indicante le superfici residenziali e le superfici non residenziali a firma di tecnico abilitato;
- Dichiarazione a firma di tecnico abilitato indicante i millesimi di proprietà o tabella millesimale indicante i millesimi di proprietà, nel caso di convenzioni/atti d'obbligo di cui all'art. 35 della L. 865/71;
- Copia dell'atto di proprietà con estremi della trascrizione presso la conservatoria dei pubblici registri immobiliari;
- Copia dell'atto unilaterale d'obbligo/convenzione che ha costituito il vincolo con estremi della trascrizione presso la conservatoria dei pubblici registri immobiliari.

Canosa di Puglia, _____

In fede i proprietari

